

INFRASTRUKTURVEREIN REICHENAU



GENUSS & GESUNDHEIT

Genuss für den Gaumen |
Gesundheit für die Seele

Informationsveranstaltung





„WIE VIEL MEHR MUSS UNSERE GEMEINDE VERLIEREN, BEVOR WIR ERKENNEN, DASS WIR SELBST DIE VERÄNDERUNG SEIN KÖNNEN, DIE UNS IN UNSERER GEMEINDE HÄLT -MIT EINEM ORT, DER GENUSS UND GESUNDHEIT VEREINT UND DURCH UNSERE GEMEINSCHAFT GETRAGEN WIRD?“

Entstehung der Idee

- Was können wir machen?
- Wo können wir uns eigentlich noch treffen?
- Was fehlt in unserer Gemeinde?
- Wie können wir die Bevölkerung in der Gemeinde halten?



Die Vision

“Gemeinsam gestalten wir einen Ort der Begegnung, wo Genuss auf Gesundheit trifft. Lasst uns zusammen etwas bewegen – für eine lebendige Zukunft in unserer Gemeinde.”



Was haben wir vor?



Ankauf

- ehemaliges Bankgebäude der Raiffeisenbank in Ebene Reichenau



Kernsanierung

- Fenstertausch
- Anschluss Fernwärme
- Thermische Sanierung



Umbau

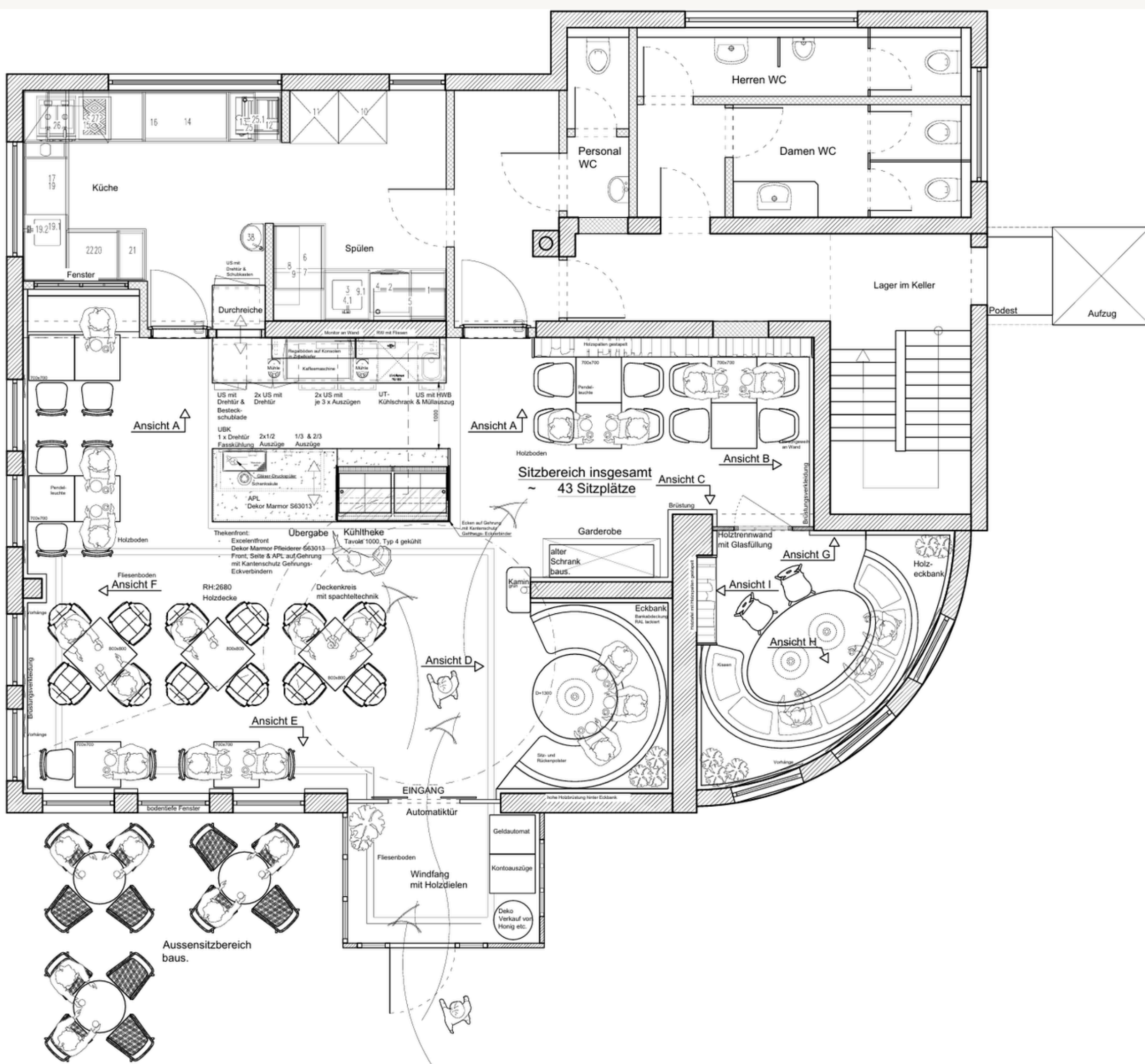
- EG: Café
- OG: Therapieräume
- DG: Mehrzwecksaal



Das Café

- Gemütlicher Treffpunkt für Jung und Alt
- Fokus: Tagesbetrieb
- ABER: Treffpunkt für Vereine – Sitzungen und Zusammenkünfte auch abends
- Küchenbetrieb (Geburtstage, Feierlichkeiten, Begräbnisse)
- Innenbereich ca. 50 Sitzplätze
- Außenbereich ca. 20 Sitzplätze





Ansicht A ↑

Ansicht A ↑

Ansicht B →

Ansicht C ↓

Ansicht G ↑

Ansicht I ←

Ansicht H ↓

Ansicht F ←

Ansicht D →

Ansicht E ↓

Aussensitzbereich
baus.

Garderobe
alter Schrank
baus.

Eckbank
Barstühle
RAL lackiert

Holztrennwand
mit Glasfüllung

Holz-
eckbank

Geldautomat
Kontoauszüge
Deko
Verkauf von
Honig etc.

EINGANG

Automatiktür

Fliesenboden
Windfang
mit Holzdielen

Hohe Holzverkleidung hinter Eckbank

Stip- und
Rückenpolster

Di-1300

Stip- und
Rückenpolster

Kamin

Holzboden

Fliesenboden gestrichelt

Fliesenboden gestrichelt

Fliesenboden gestrichelt

Fliesenboden gestrichelt

Fliesenboden gestrichelt

Fliesenboden gestrichelt

Fliesenboden gestrichelt

Fliesenboden gestrichelt

Fliesenboden gestrichelt

Fliesenboden gestrichelt

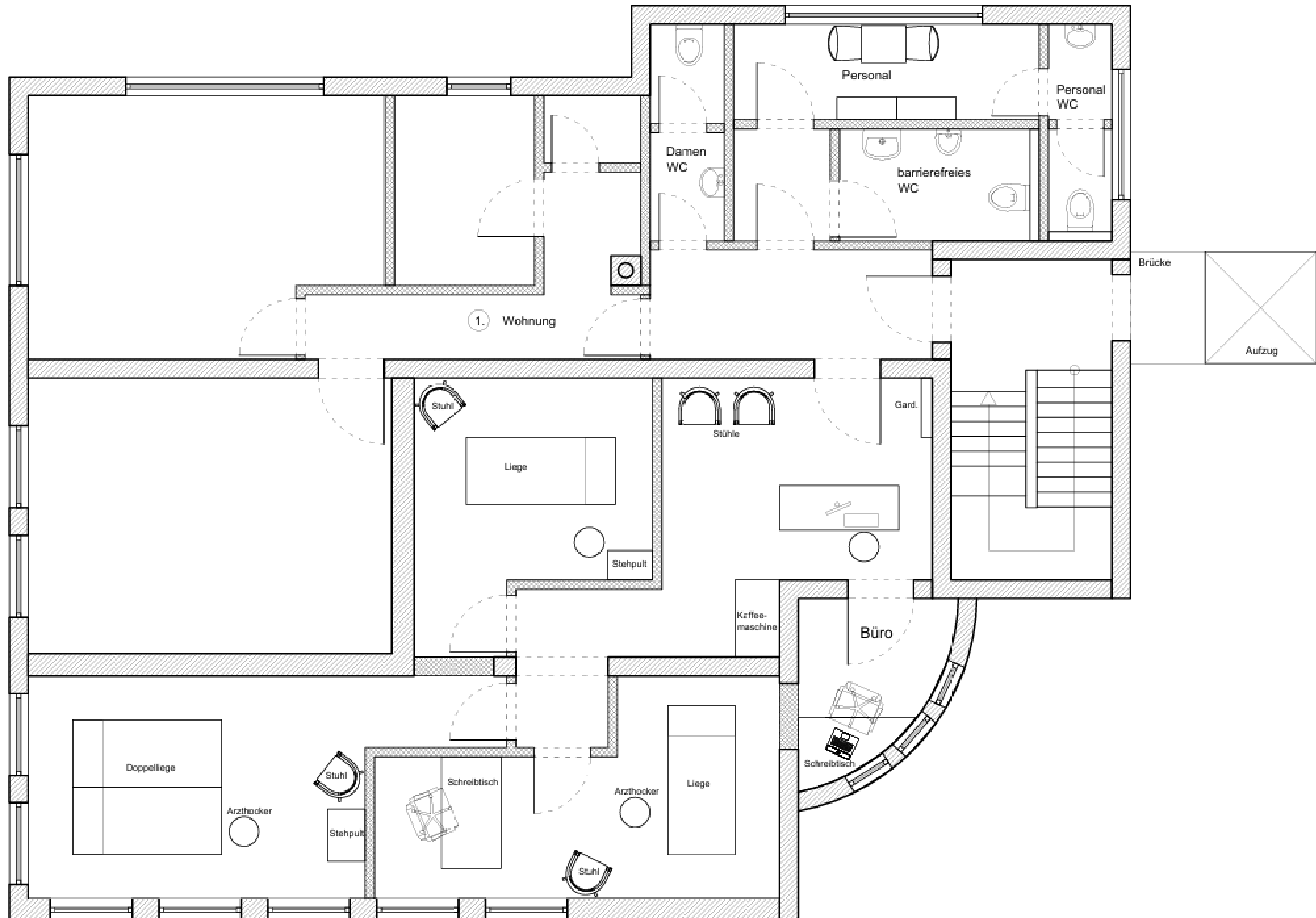
Fliesenboden gestrichelt



1. Obergeschoss

- 3 Behandlungsräume
- 1 Büro
- Sanitäreanlagen
- Barrierefreier Zugang über Aufzug
- Potential für Masseure, Physiotherapeuten, Ergotherapeuten, ...





Dachgeschoss

- Mehrzwecksaal
- Barrierefrei über Lift
- Nutzungsmöglichkeiten:
 - Proberaum + Aufenthaltsraum
 - Seminare
 - Sitzungen
 - Therapiesaal



A person in a white shirt and tie is working at a laptop. The background is a blurred office setting with a window. Overlaid on the image is a semi-transparent grid with various financial numbers in green and red, suggesting a stock market or financial data display. The numbers include values like 005.0, 320.0, 62.05, 73.14, 567.26, 64.96, 9.050, 50.3, 124.25, 0.34, 325.63, 0.49, 862.0, 5.262, 319.4, 0.490, 562.0, 49.00, 896.46, 2.482, 7.77, 0.00, 140.36, 862.014, 300.0, 245.0, 120.34, 598.004, 204.017, 457.002, 728.00, 148.0, 7.02, 75.6, 98.23, 0.75, 0.78, 1.02, 1.18.

Dos kostet wos...

■ **maximaler
Kostenrahmen**

€ 1.200.000,-

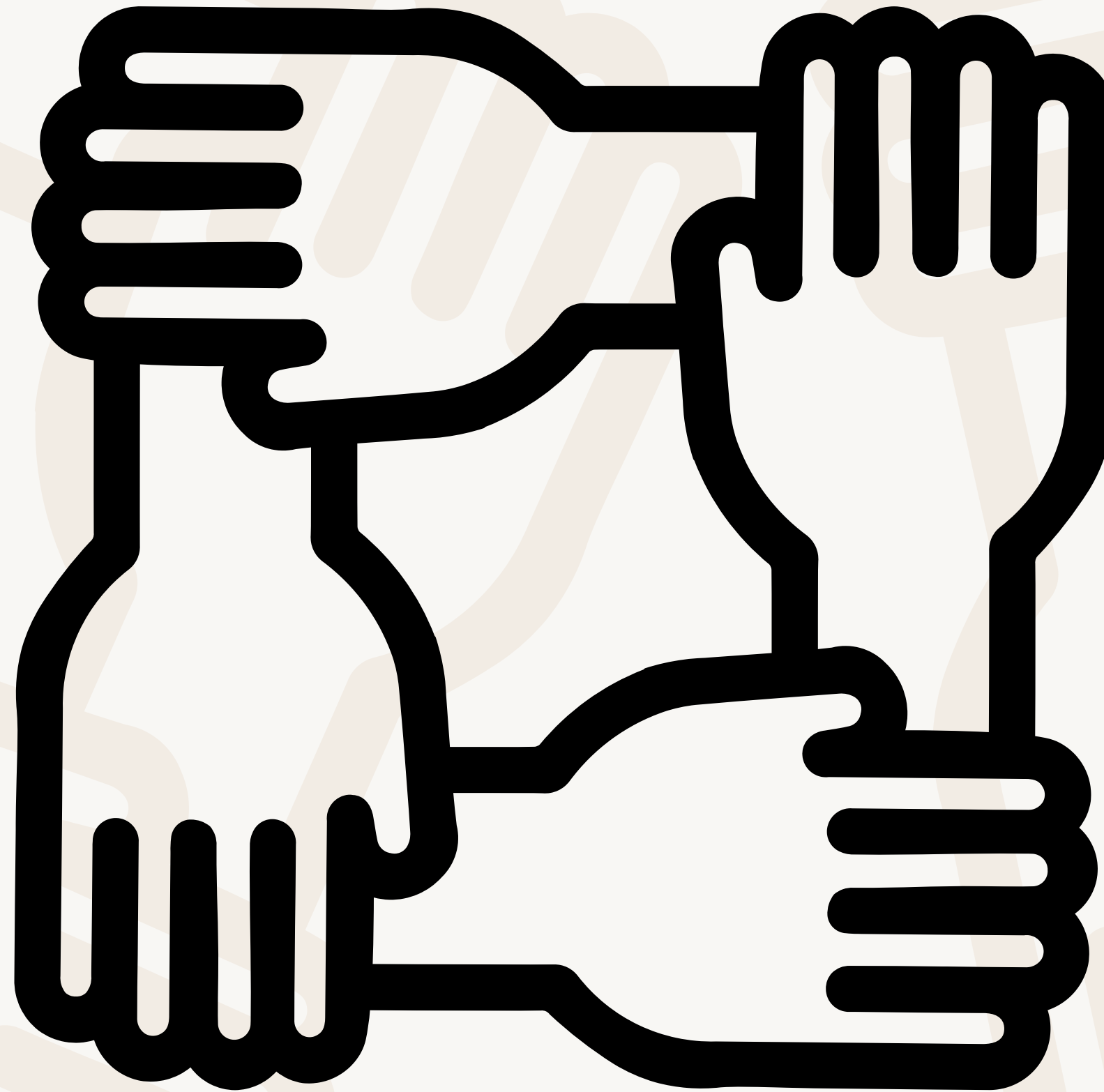
Gemeinsame Umsetzung

Bürgerbeteiligung

Förderungen

Gemeinde
Reichenau

Fremdkapital



Bürgerbeteiligung

***Gemeinsam gehen wir nicht den leichtesten Weg,
sondern den, der uns am weitesten bringt!***

Bürgerbeteiligungsmodell



1

Variante 1:

- Spende (ohne Gegenleistung)

kein Mindestbetrag
kein Maximalbetrag

2

Variante 2:

- Darlehen
- Naturalverzinsung mind. 3 % p.a.
- Kündigungsmöglichkeit ab dem 6. Jahr

Mindestbetrag: € 500,-
Maximalbetrag: € 5.000,-



Absichtserklärung

Habt ihr Interesse das Projekt zu unterstützen?

Formulare liegen auf!

Bitte um Rückmeldung bis 15. Jänner 2025!





Warum das Alles?



**Treffpunkt für
Jung und Alt!**



**Gesundheits-
NAHversorgung**



**Zusammenhalt
in der Bevölkerung!**



**Gegen Vereinsamung
im Alter!**



**Arbeitsplätze in der
Region!**



**Heimat für Singkreis
Reichenau!**



**Zusammenhalt
zwischen den Vereinen!**

FRAGEN?



Kontakt

DANKE
FÜR EUER
KOMMEN!



+43 664 4212172

Hans-Peter Huber



+43 676 83112629

Johannes Dörfler

